



23, avenue Foch - bâtiment 10 - 75116 Paris

## **WO2 – Directeur / Directrice de Projet (CDI)**

 **23, avenue Foch – 75116 Paris**

WO2 est le leader français du développement de projets immobiliers ultra bas carbone, alliant innovation constructive, performance environnementale et très haute qualité d'usage.

Nos technologies constructives entraînent une réduction d'environ 50% de l'empreinte carbone par rapport à une construction classique, tout en offrant un confort exceptionnel.

Nous visons un immobilier plus durable, plus responsable et plus désirable, au service des utilisateurs comme des territoires.

### **À propos de WO2**

Fondée en 2017, WO2 est une société indépendante, détenue par ses associés.

Elle conçoit et développe des opérations immobilières mixtes, innovantes et bas carbone, en France et en Europe.

Elle pilote aujourd'hui un portefeuille de près de 350 000 m<sup>2</sup> livrés ou en cours, en construction comme en réhabilitation.

### **Pourquoi nous rejoindre ?**

- Contribuer concrètement à la transition environnementale, avec des projets pionniers et ambitieux
- Travailler au sein d'une structure à taille humaine, agile, dynamique et engagée
- Participer à des projets emblématiques, souvent repérés pour leur caractère exemplaire
- Évoluer dans une entreprise leader de la promotion immobilière bas carbone
- Développer une vision globale et stratégique des projets immobiliers : de la conception à la livraison
- Interagir avec un large réseau de professionnels : architectes, bureaux d'études, entreprises, investisseurs, collectivités...
- Être au cœur de la transformation du secteur immobilier, en France et à l'international

### **Missions**



23, avenue Foch - bâtiment 10 - 75116 Paris

En tant que Directeur / Directrice de Projet, vous jouerez un rôle central dans le pilotage de projets immobiliers de grande envergure, en phase de conception comme en phase de réalisation.

### **Vos responsabilités couvriront l'ensemble du cycle opérationnel :**

- Pilotage de la conception : coordination des équipes de maîtrise d'œuvre et des bureaux d'études, validation des choix techniques, optimisation des projets
- Pilotage des travaux : consultation, passation des marchés, suivi de l'exécution, contrôle qualité, respect des délais et des coûts
- Pilotage budgétaire : engagement, suivi et actualisation des enveloppes financières à toutes les étapes du projet
- Négociation et coordination avec l'ensemble des parties prenantes : entreprises, concepteurs, utilisateurs, exploitants, investisseurs, administrations
- Vision transverse sur les enjeux carbone, réglementaires, contractuels et de performance d'usage

Ce poste vous offre une vision à 360° sur les projets, depuis les premières études jusqu'à la livraison.

### **Profil recherché**

Nous recherchons une personne capable d'assumer des responsabilités importantes dans la conduite d'opérations complexes, avec un fort engagement dans les projets, une capacité à décider et à fédérer les équipes.

- Formation Bac+5 (grande école d'ingénieur ou de commerce)
- Expérience significative (5 à 10 ans) sur des projets immobiliers complexes, en tant que chef de projet ou directeur de travaux
- Leadership, capacité à piloter, arbitrer et dialoguer avec des interlocuteurs variés
- Solide maîtrise de la gestion de projet et des travaux : technique, contractuelle, financière et opérationnelle
- Aisance avec les outils bureautiques (Excel, PowerPoint)
- Goût du terrain, sens des responsabilités, rigueur et autonomie

### **Déroulement du recrutement & candidature**

2 à 3 entretiens avec les équipes WO2.

Envoyer votre CV et lettre de motivation à [secretariat2@wo2.com](mailto:secretariat2@wo2.com)